**Доклад о работе ГБУ «Жилищник района Новогиреево» в 2020 году**

**Уважаемый Александр Павлович, уважаемые депутаты!**

**По результатам работы в 2020 году нам удалось достигнуть новых успехов, столкнутся с трудностями связанными с пандемией, а так же получить неоценимый опыт.**

**Содержание территории (благоустройство)**

**По программе реновация перенесено и благоустроено 2 детские площадки.**

**Благоустроено 19 дворовых территорий** по отдельным видам работ, так же выполнены работы по **безопасности дорожного движения на 17 объектах** дорожного хозяйства.

Выполнен **ремонт асфальтобетонного покрытия площадью 5330 кв.м.** и **газона площадью 21190 кв.м.,** **заменено резиновое покрытие площадью 2377 кв.м.**, **2 контейнерные площадки**.

Выполнены **работы по понижению газонов общей площадью более 36 тыс.кв.м.** по улицам: Кусковская, Перовская, Полимерная, Алексея Дикого, 2-й Проспект.

**Высажено 4 дерева и более 14 тыс. кустарников**. Проведены **работы по вырубке 60-ти аварийных и сухостойных деревьев** и **санитарной обрезке 305 деревьев**. Проведена **формовочная обрезка более 13 тысяч кустарников**. **Посажено более 310 тысяч цветов**.

**Проведено 12 моек территории эксплуатируемой** ГБУ «Жилищником района Новогиреево», кроме того **с апреля по октябрь проводились работы по сплошной обработке дезинфицирующими препаратами территории района**.

В зимний период на снегоплавильные пункты вывезено **8645 кубов снега**, с целью предотвращения образования ледяной корки на всей территории района применено **390 т противогололедных материалов,** в аналогичный период 2019 года применено **740т**.

**В рамках реализации программы «Мой район» подготовлен проект комплексного благоустройства 3-го Проспекта.**

**Эксплуатация МКД**

В 2020 году были запланированы работы по ремонту **131 подъезда**. До начала пандемии отремонтирован **61 подъезд**. Далее работы были приостановлены.

 Также были выполнены работы:

- замене входных двери в кол-ве 12 шт;

- заменены **окна** в местах общего пользования в количестве **194 шт**;

- выполнены работы по герметизация межпанельных **швов в 53 квартирах** (**1060 п.м**) ;

- 20 подъездов оборудованы откидными пандусами для инвалидных и детских колясок;

- выполнены работы по замене лифтового оборудования (**10 лифтов**) в 5 многоквартирных домах;

- выполнены ремонтные работы в **16 квартирах ветеранов ВОВ**;

- в 12 МКД **установлены автоматизированные узлы управления центральным отоплением**.

В период пандемии в ежедневном режиме проводилась дезинфекционная обработка 857 подъездов.

**Капитальный ремонт**

 В 2020 году завершены работы по капитальному ремонту **8 МКД**. Силами ГБУ «Жилищник района Новогиреево» завершен капитальный ремонт **3-х МКД**, один дом будет завершен в 2021 году.

 В рамках реализации охрано-поддерживающих мероприятий МКД включенных в реновацию проведен ремонт **кровельного покрытия в 21 доме**.

**Претензионная работа**

 За 2020 год:

- направлено **604 заявления в суды** на взыскание задолженности на сумму **25,6 млн. руб**.

- вынесено **376 решений о взыскании** задолженности на сумму **18,4 млн. руб**.

- передано в банки и службу судебных приставов **1 145 исполнительных документов о взыскании задолженности на сумму 104,1 млн.руб.**

- судебными приставами-исполнителями **вынесено 126 постановлений о запрете выезда за пределы Российской Федерации**.

 **По результатам работы в 2020г. поступили оплаты на сумму более 112 мнл.руб.**

**Портал «Наш город»**

 С помощью порталов и социальных сетей, жители района могут получить информацию о деятельности органов власти, проконтролировать своевременность и качество проводимых работ на объектах городского хозяйства, сообщить о выявленных нарушениях и оценить работу государственных учреждений.

 За 2020 год на портал «Наш Город» поступило **3005 обращений** от жителей района и волонтеров, за аналогичный период 2019 года полупило **5299 обращений**. В 2020 мы сократили кол-во поступающих обращений от жителей практически вдвое. Такого результата удалось достичь за счет новой системы контроля, завершающим звеном которой является глава управы.

Основная часть обращений, поступала по категории: «Многоквартирные дома» (1353), «Дворовые территории» (1244) и «Дороги» (239).

 **Доклад окончен. Спасибо за внимание.**

 **Готов ответить на Ваши вопросы.**